



E-mail : info@telecomhousing.org

Website : www.telecomhousing.org

Regd. No. ARB 1/B/Regn/3176/74-75

ಟೆಲಿಕಾಂ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿ.

**TELECOM EMPLOYEES' CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED**

No. 43, "Belaku", Railway Parallel Rd., Kumarapark(West), Bangalore - 560 020. Ph. : 2346 4655 / 2346 4555

Date : 01-09-2023

## **43rd ANNUAL GENERAL BODY MEETING NOTICE**

It is hereby notified that the 43rd Annual General Body Meeting of the Society for the year 2022-23 will be held on Sunday the 24th September 2023 at 10-30 A.M. at Palace Sheesh Mahal, Palace Grounds, Opp. Skoda Car Show Room, Gate No. 7, Bellary Road, Bangalore - 560 080. Sri. G. Babu, president of the society will preside the meeting.

All the Members and Associate Members are requested to kindly attend.

### **AGENDA**

1. Invocation
2. Welcome speech
3. To approve and adopt the agenda
4. Presidential Address.
5. To approve and adopt the minutes of the previous A.G.B. Meeting
6. To approve and adopt the annual report on the activities of the Society for the Year 2022-23.
7. Adoption of audited accounts for the year 2022-23.
8. To approve the Budget proposal for the year 2023-24.
9. Appointment of Chartered Accountants for the year 2023-24.
10. Ratification of Board decisions taken from time to time.
11. Amendment to Bye - Law.
12. Discussion of progress made on the various layouts of the society.
  - i) discussion on on-going projects
  - ii) discussion on completed projects
13. Any other subject given notice of
14. Vote of thanks.

For and on behalf of the Board of Management

Sd/-

Secretary

Telecom Employees' Co-Op. Housing Society Ltd., Bangalore

Encl. : Proposed ammendement to bye-law.

Copy : Society Office Notice Board

### **NOTE:**

1. Members and Associate Members are requested to bring this notice and society identity card for the meeting.
2. Members are requested to collect the Annual Report from the Society Office from 19.09.2023 onwards
3. Resolutions to be placed before the G.B. should reach the society office on or before 05.00 pm of 19-09-2023.
4. Members/ Associate Members, who have not received I.D. Cards are requested to submit one photograph in a cover with their Name and Membership No. written on the backside of the photograph for issue of Identity Card.
5. Those who have given photoes are requested to collect I.D. cards from Society office during its working hours.
6. Any change of address, Phone No./e-mail ID /PAN No. may also please be furnished to the society during working hours.
7. Members are requested to co-operate for smooth conduct of the G.B. Meeting.
8. Lunch is arranged between 12.30 p.m. and 2.30 p.m. at the venue.
9. Entry to Sheesh Mahal from Bellary Road, Opp. Skoda Show Room Gate No.7.
10. As per the recently amended Co-op act, those members who do not attend three GB meetings consecutively will sieze to be members. Further they will lose their right to Vote / contest in the Elections. Hence members are requested to sign in the Attendance Register without fail.



## ಟೆಲಿಕಾಂ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿ.

### TELECOM EMPLOYEES' CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED

No. 43, "Belaku", Railway Parallel Rd., Kumarapark(West), Bangalore - 560 020. Ph. : 2346 4655 / 2346 4555

Date : 01-09-2023

## 43ನೇ ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನ ಪತ್ರ

ಟೆಲಿಕಾಂ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿ. ಇದರ 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಾಗೂ 43ನೇ ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ 24-09-2023 (ಭಾನುವಾರ) ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10-30 ಗಂಟೆಗೆ, ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರ ಶೀಷಮಹಲ್, ಅರಮನೆ ಆವರಣ, ಸ್ಕೋಡ ಕಾರು ಮಳಿಗೆ ಎದುರು, ದ್ವಾರ ಸಂಖ್ಯೆ-7, ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-80. ಈ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಲಿದ್ದು, ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ. ಬಾಬುರವರು ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆ ವಹಿಸಲಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ವಿಷಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ, ಈ ಸಭೆಯನ್ನು ಕರೆಯಲು ಆದೇಶಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ. ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಸಹ ಸದಸ್ಯರು ಈ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

#### ವಿಷಯಗಳು

1. ಪ್ರಾರ್ಥನೆ
2. ಸ್ವಾಗತ ಭಾಷಣ
3. ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಗೆ
4. ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಭಾಷಣ
5. ಕಳೆದ ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿಯ ಅನುಮೋದನೆ
6. 2022-23ನೇ ಅವಧಿಯ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ವರದಿ ಮತ್ತು ಒಪ್ಪಿಗೆ
7. 2022-23ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯ ಅನುಮೋದನೆ
8. 2023-24ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಮುಂಗಡ ಪತ್ರ ಮಂಡನೆ ಮತ್ತು ಅನುಮೋದನೆ
9. 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಸನ್ನದು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ನೇಮಕ
10. ಕಳೆದ ಸಾಲಿನ ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯ ನಂತರ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ತೀರ್ಮಾನಗಳು(ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯ ಒಪ್ಪಿಗೆಗಾಗಿ)
11. ಉಪವಿಧಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ
12. ವಿವಿಧ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ
  - I. ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ
  - II. ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಡಾವಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚೆ
13. ಚರ್ಚೆಗೆ ವಿಷಯಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ
14. ವಂದನಾರ್ಪಣೆ

ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಮಂಡಳಿಯ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ

ಸಹ/-

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಅಡಕ : ಉಪವಿಧಿಗೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ತಿದ್ದುಪಡಿ

ಪ್ರತಿ : ಸಂಘದ ಸೂಚನಾ ಫಲಕ

ಟೆಲಿಕಾಂ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿ. ಬೆಂಗಳೂರು

#### ಸೂಚನೆ :

1. ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಸಹಸದಸ್ಯರು ಈ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಮತ್ತು ಸಂಘದ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿಯನ್ನು ಸಭೆಗೆ ತರಬೇಕಾಗಿ ವಿನಂತಿ.
2. ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸಂಘದ ನೆಹರೂ ನಗರದಲ್ಲಿನ ಕಚೇರಿಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ 19.09.2023 ನಂತರ ಖುದ್ದಾಗಿ ಬಂದು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ.
3. ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಠರಾವುಗಳೇನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಸಂಘದ ಕಚೇರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 19.09.2023ಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿಯನ್ನು ಪಡೆಯದಿರುವವರು ತಮ್ಮ ಭಾವಚಿತ್ರದ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಹೆಸರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯತ್ವದ ಸಂಖ್ಯೆ ಬರೆದು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.
5. ಭಾವಚಿತ್ರವನ್ನು ಸಂಘಕ್ಕೆ ಈಗಾಗಲೇ ನೀಡಿರುವ ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಸಹಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿಯನ್ನು ಸಂಘದ ಕಚೇರಿಯಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದು.
6. ತಮ್ಮ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ, ಅಂಚೆ / ಮಿಂಚಂಚೆ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಯೇನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ಕಚೇರಿಗೆ ತಿಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.
7. ಸರ್ವಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯು ಸುಲಲಿತವಾಗಿ ನಡೆಯಲು ಎಲ್ಲರೂ ಸಹಕರಿಸಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.
8. ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12.30 ರಿಂದ 2.30 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಭೋಜನದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಭೆಯ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
9. ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರ ಶೀಷಮಹಲ್ಗೆ ಪ್ರವೇಶ ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಯ ಸ್ಕೋಡ ಕಾರು ಮಳಿಗೆಯ ಎದುರು ಗೇಟ್ ನಂ. 7ರ ಮುಖಾಂತರ.
10. ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆಯ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಮೂರು ಸಾಮಾನ್ಯ ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಗೆ ಸತತವಾಗಿ ಗೈರುಹಾಜರಾದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಸದಸ್ಯರ ಸದಸ್ಯತ್ವವು ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಅಂತಹ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಚುನಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪರ್ಧಿಸುವ / ಮತದಾನ ಮಾಡುವ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ ಸದಸ್ಯರೆಲ್ಲರೂ ಹಾಜರಿ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ತಪ್ಪದೇ ಸಹಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಕೋರಲಾಗಿದೆ.